

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы



А.О. Александров
2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний от 08 ноября 2019 года по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Озёрная, вл.44, строение 1 (кад. № 77:07:0014002:1987), ЗАО.

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Распоряжение Москомархитектуры от 22.08.2019 № 766 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Озёрная, вл.44, строение 1 (кад. № 77:07:0014002:1987), ЗАО».

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации п.14 ст. 31 – «В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент».

территория разработки: город Москва, Западный административный округ, район Очаково-Матвеевское.

сроки разработки: 2019 г.

Организация-заказчик – Акционерное общество «Объединенная энергетическая компания», юридический адрес: 115035, Москва, Раушская набережная, д.8, телефон: +7 (495) 657-90-95, эл. почта: info@unpeso.ru.

Организация-разработчик – Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, юридический адрес: 125047, Москва, Триумфальная пл., д.1, телефон: +7 (495) 650-11-54, эл. почта: mka@mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: 09.10.2019 – 08.11.2019.

Формы оповещения: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете Западного административного округа Москвы «На Западе Москвы» № 39 (576) - дата подписания в печать 09.10.2019 распространено на официальном сайте управы района Очаково-Матвеевское города Москвы.

Оповещение о проведении публичных слушаний направлено депутатам Совета депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское в городе Москве и депутатам МДГ.

Сведения о проведении экспозиции:

С 18.10.2019 по 24.10.2019 по адресу: Москва, ул. Большая Очаковская, д. 10 (здание управы района Очаково-Матвеевское). проведена экспозиция по «Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Озёрная, вл.44, строение 1 (кад. № 77:07:0014002:1987), ЗАО».

В период проведения экспозиции поступило 4 замечания и предложения.

Сведения о проведении собрания:

28.10.2019 в 19.30 по адресу: Москва, ул. Большая Очаковская, д. 18, ГБОУ «Школа № 2025» Структурное подразделение «Школьное отделение № 4», актовый зал, проведено собрание участников публичных слушаний по «Проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: г. Москва, ул. Озёрная, вл.44, строение 1 (кад. № 77:07:0014002:1987), ЗАО».

Участники публичных слушаний:

- учитывая требования ст.5.1, п.14 ст.31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
- в соответствии со ст.68 Градостроительного Кодекса города Москвы – имеющие место жительства или работы, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и не жилых помещений в границах рассматриваемой территориальной зоны (в соответствии с проектом), депутаты МО Очаково- Матвеевское, депутат Московской городской думы.

В собрании публичных слушаний приняло участие 19 человек, из них:

- жители района Очаково-Матвеевское города Москвы – 14 человек;
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений в районе Очаково-Матвеевское города Москвы - 0 человек;
- работники организаций и предприятий, находящихся на территории района Очаково-Матвеевское города Москвы – 0 человек;

- представители органов исполнительной власти района Очаково-Матвеевское города Москвы, депутаты Совета депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское в городе Москве - 5 человека.

Во время проведения собрания предложений и замечаний по представленному проекту не поступило (устно поступили вопросы, на которые были даны ответы в ходе проведения собрания - протокол стр. 3).

Протокол публичных слушаний от 06.11.2019 года.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Окружной комиссии
С правилами стройки ознакомился, с внесением изменений ознакомился и не возражаю.	1	Замечание принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны (в границы внесения изменений).
Не возражаю.	1	Замечание принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны (в границы внесения изменений).
Я согласна не возражаю.	1	Замечание принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны (в границы внесения изменений).
Не возражаю.	1	Замечание принято к сведению. Участник в соответствии с п.14.ст.31 ГрК РФ не входит в границы территориальной зоны (в границы внесения изменений).
Совет депутатов муниципального округа Очаково-Матвеевское решил: 1. Принять к сведению проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Озерная, вл.44, строение 1 (кад. № 77:07:0014002:1987). 2. Направить настоящее решение в Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, Комиссию по вопросам		Принято к сведению Комиссией.

градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Западном административном округе города Москвы, префектуру Западного административного округа города Москвы и управу района Очаково-Матвеевское города Москвы. 3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Очаково-Матвеевское в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: http://ochakovo-matv.ru/. К.В. Чернов 4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Очаково-Матвеевское Чернова К.В.	
--	--

Выводы и рекомендации Окружной Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Принять к сведению «Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул. Озёрная, вл.44, строение 1 (кад. № 77:07:0014002:1987), ЗАО».
3. Довести до заказчика и разработчика замечания и предложения участников публичных слушаний.